



**BAŞSAĞLIĞI**  
Odamız Emeklilerinden  
**SEDAT KOSER**'in  
vefatını büyük bir teessürle öğrenmiş  
bulunuyoruz. Merhuma Allah'tan rahmet,  
ailesine ve camiamıza başsağlığı dileriz.

  
**İSTANBUL  
SANAYİ ODASI**



# Ekonomiye, 'İstanbul depremi' tehdidi



## Baş tarafta 1. sayfada

İstanbul, ülke GSYH'sinin üçte birini tek başına gerçekleştirirken, beklenen büyük İstanbul depreminden birinci derecede etkilenmesi olası Kocaeli, Düzce, Sakarya, Tekirdağ, Kırklareli gibi çevre iller de dahil edildiğinde bu pay yüzde 40'a ulaşır.

Devletin yarı geliri İstanbul'dan Kamu hizmetlerinin temel finansman kaynağı olarak devletin yurttaşlardan topladığı her 100 liralık vergininin 45 lirasını tek başına İstanbul ödüyor. İstanbul'un devlete sağladığı bütçe geliri, kamu harcamalarından aldığı payın kat kat üzerinde bulunuyor.

Hazine ve Maliye Bakanlığı verilerine göre bu yılın Ocak-Ekim döneminde ülke genelinde tahsil edilen 1 trilyon 829,8 milyar liralık verginin yüzde 45,3 oranındaki 828,1 milyar liralık bölümü İstanbul'dan elde edildi. Teşebbüs ve mülkiyet, bağışlar, faiz, pay ve cezalar, sermaye gelirleri gibi diğer gelirlerle birlikte 2 trilyon 199,4 milyar liraya ulaşan merkezi yönetim bütçesi toplam geliri içinde İstanbul'un payı 874 milyar lira ile yüzde 39,7 olarak gerçekleşti.

Bu arada, gelişmiş sanayisi ile en çok vergi ödeyen 3'üncü il olan Kocaeli'nin de toplam vergi tahsilatındaki payı yüzde 10,4, merkezi yönetim bütçe gelirlerindeki payı yüzde 9,2 oldu.

Dünyada finans, sanayi ve ticaret başta tüm sektörleriyle ekonominin kalbi

konumunda bulunuyor. Türkiye'de finans sektörünün kalbi ise İstanbul'da atıyor.

İstanbul'da 49 banka, toplam 2 bin 545 şubesi ile faaliyet gösteriyor. Türkiye'deki tüm banka şubelerinin yüzde 26'sı İstanbul'da bulunuyor. Ülke genelindeki tüm ATM cihazlarının da 2 milyon 78 bin 544 adetle yüzde 49'u bu ilde.

Bankacılık sektöründe ülke genelindeki üye işyeri sayısında da İstanbul 2 milyon 69 bin 772 ile yüzde 44,7 pay alıyor. Bu, aynı zamanda ilin şirketleşme ve ticaret hayatındaki gelişmişliğini ve ülke genelindeki ağırlığını gösteriyor.

## Paramın döndüğü yer

2021 sonu itibarıyla 4 trilyon 921,8 milyar TL olan Türk bankacılık sistemindeki toplam mevduat hacminin yüzde 47,6 oranındaki 2 trilyon 343,8 milyar liralık bölümü İstanbul adresli mudilere ait. Aynı tarihte 4 trilyon 396,5 milyar lira olan toplam kredilerin yüzde 41,5 oranındaki 1 trilyon 826,6 milyarı da İstanbul'da mukim borçlulara ait bulunuyor.

Öte yandan Borsa İstanbul A.Ş. (BİST) dolayısıyla sermaye piyasasının da merkezi olan İstanbul, sigortacılık sektörü için de aynı konumda.

Büyük bir deprem olasılığı, milyonlarca işlemin elektronik ortamda gerçekleştirildiği tüm bu sektörlerin bilimsel alt yapısı için de büyük risk oluşturuyor.

Ülke genelinde faaliyet gösteren tele-

komünikasyon firmaları ve operatörleri için de aynı durum geçerli. Deprem zülden iletişim hatlarının çalışmaz hale gelme olasılığı, bir distopya olarak nitelendiriliyor ve bu olasılığa karşı ek önlemlerin alınması gerekliliği vurgulanıyor.

## En büyük firmalar bölgesinde

İstanbul Sanayi Odası'nın belirlediği en büyük 500 sanayi kuruluşunun 158'i İstanbul merkezli. Kocaeli merkezli 41 kuruluşla birlikte iki ildeki büyük sanayi kuruluşu sayısı 200'e yaklaşıyor.

Buna göre beklenen büyük depremin hedefindeki lokasyon, sahip olduğu dev sanayi kuruluşları ile yarattığı katma değer ve istihdam ettikleri kişi sayısı dikkate alındığında, ülke ekonomisinin adeta lokomotif konumunda. Bu da olası depremin ülke ekonomisine tehdidinin büyüklüğünü ortaya koyuyor.

## İstanbul'da 5 milyon araç var

İstanbul, aynı zamanda, nüfus büyüklüğü ve tüketim gücü dolayısıyla otomotiv sektörü için de ülke içindeki en büyük pazarı oluşturuyor. Ekim 2022 sonu itibarıyla ülke genelindeki 14 milyon 157 bin 691 otomobilin yüzde 23,4 oranındaki 3 milyon 307 bin 777 adedi İstanbul sakinlerince kullanılıyor. Aynı tarihte 26 milyon 229 bine ulaşan toplam motorlu araç sayısında da İstanbul 4 milyon 895 bin 803 adetle yüzde 19 pay alıyor.

Bu arada İstanbul aynı zamanda 81 il

## Sektörlere göre İstanbul'un milli gelirdeki payı (%)

Tarım	0,6
Sanayi	24,8
İmalat	25,8
İnşaat	32,6
Hizmetler	40,0
Bilgi ve iletişim	64,4
Finans ve sigorta	56,3
Gayrimenkul	30,3
Mesleki, idari destek hizmetleri.	46,5
Kamu yön., eğitim, insan sağlığı ve sos. Hizm.	16,1
Diğer	21,6
Toplam GSYH	31,0

Kaynak: TÜİK

çinde fiziki olarak en büyük doğalgaz ve elektrik hatları ile su şebekesi ve kanalizasyon alt yapısına sahip il durumunda. Büyük bir afette bu alt yapının hasar alması ise ülke ekonomisi için ciddi bir yıkım ve yükü ifade ediyor.

## Konut stoku depreme hazır mı?

18 bin kişinin yaşamını yitirdiği 17 Ağustos 1999 depreminin üzerinden geçen 23 yılda, beklenen yeni büyük depreme hazırlık çalışmaları kapsamında hükümet çarpık kentleşmeyi bitirmek ve depreme dayanıklı evler inşa etmek "kentsel dönüşüm"e ağırlık verirken, gelinen aşamada depreme yıkılma olasılı-

ğın yüksek bina stokunun hala yüksek bir oran oluşturduğu belirtiliyor. Fay hattı üzerinde bulunan ve büyük bir depremin beklediği İstanbul, yaşlı konut stokuyla dikkat çekiyor.

Boğaziçi Üniversitesi Kandilli Rasat-hanesi ve Deprem Araştırma Enstitüsü raporuna göre İstanbul'da 1 milyon 225 bin bina ve bu binalarda 4,8 milyon dolayında daire bulunuyor. İfade yapım yılı 2000 ve öncesine ait bina sayısı 817 bin adedi aşıyor. Bu da yaklaşık 3,1 milyon konutun riskli olduğu anlamına geliyor. Riskli binalar toplamın üçte ikisini oluşturuyor.

Hane halkı ortalama büyüklüğünün 3,2 kişi olduğu dikkate alınınca, 7,5 ve üzeri bir deprem, en iyimser tahminle 10 milyona yakın insanın yaşamına birinci derecede tehdit oluşturuyor.

En riskli konutlar Fatih ve Üsküdar'da Yapım tarihi 2000 ve öncesi yıllara ait binaların bulunduğu ilçelerin başında 39 bin 786 adetle Fatih geliyor. Bu ilçeyi, 35 bin 353 ile Üsküdar, 34 bin 618 ile Bağcılar, 34 bin 592 ile Pendik, 34 bin 333 ile Beykoz, 33 bin 727 ile Ümraniye ve 33 bin 68 binayla Sarıyer izliyor. Küçükçekmece'de 28 bin 156, Silivri'de 26 bin 630, Beyoğlu'nda 24 bin 992, Maltepe'de 24 bin 685, Esenyurt'ta 23 bin 800, Kartal'da 23 bin 702, Kağıthane'de 23 bin 690, Sultanbeyli'de 23 bin 275, Sultan-gazi'de 22 bin 923, Eyüpsultan'da 22 bin 137, Gaziosmanpaşa'da 21 bin 161 adet bu nitelikte bina bulunuyor.



## BETON 2023 HAZIR BETON FUARI VE KONGRESİ

### İnşaat sektörünün yapı taşları BETON 2023'te buluşacak

Hazır beton sektörü, 2021 yılı resmi verilerine göre 4 milyar doları aşan ciro-su, 35 bini aşan istihdam hacmi ve yıllık 105 milyon metreküpü bulan üretimiyle Türkiye ekonomisi ve inşaat sektörü açısından çok önemli bir yere sahiptir. Türkiye'nin ve yakın coğrafyanın en önemli fuar ve kongresine ev sahipliği yapacak olan "Beton 2023" sektörün tüm paydaşlarını aynı çatı altında buluşturacak.

Türkiye Hazır Beton Birliği ve TG Expo ortaklığı ile düzenlenen "BETON 2023 Hazır Beton Kongresi ve Hazır Beton, Çimento, Agrega, İnşaat Teknolojileri ve Ekipmanları Fuarı" sektörü İstanbul'da bulmaya getirecek. Fuar, Yeşilköy'de İstanbul Fuar Merkezi 9, 10 ve 11'inci salonlarda, 15-18 Mart 2023 tarihlerinde yapılacak.

Ülkemizde üretilen ve kullanılan betonların niteliğinin ve kullanım miktarının artırılması konusunda çalışmalar yapan THBB, 1995 ve 2015 yıllarında ERMCO Avrupa Hazır Beton Kongreleri'ni; 2004-2017 yılları arasında da hazır beton kongreleri düzenlemişti. Sektörün karşılıklı görüş alışverişini ve gelişeceğine inanan THBB, bu sebeple 2023 yılında yeniden bir kongre düzenleme kararı aldı.

#### SEKTÖRE DEĞER KATACAK

BETON 2023 Kongresi'nde; betonda döngüsel ekonomi ve sürdürülebilirlik; hazır beton sektöründe endüstri 4.0 ve dijitalleşme; beton özellikleri, bileşenleri, tasarımı ve testler; özel betonlar ve uygulamalar; beton yollar ve kara yolu beton güvenliği yapıları; betonda yenilikçi yaklaşımlar ve ürünler; üretim aşamasında ve yerindeki betonda nitelik denetimi; betonun dayanıklılığı (dürabilitesi) ve iç yapı özellikleri; hazır beton sektöründe güncel konular ve yapısız uygulamalar başlıkları altında sektörümüzün gelişimine katkı sağlayacak bildiriler sunulacak. AK-ÇANSA, ÇİMBETON ve ÇİMSA'nın Ana Sponsorluğunda; MONOANALYTICS, TOPSIT, MASTERCHEM, PASCAL, LYKSOR, MOBİLİZ, CHRYSO, TÜRKÇİMENTO ve İNOSEL'in Resmi Sponsorluğunda düzenlenecek olan BETON 2023 Hazır Beton Kongresi'nin çalışmalarını devam ediyor. Kongre'ye gönderilen 130 bildiri özeti Bilim Kurulu tarafından değerlendirilerek, sunulacak bildiriye karar verilecek. 500'den fazla delegenin katılacağı ve 60'a aşkın bildirinin sunulacağı Kongre'yi akademisyenler ve araştırmacıların yanı sıra hazır beton sektörünün ve yan **sanayi** firmalarının temsilcileri de yakından takip edecek.

#### YILIN EN ÖNEMLİ SEKTÖREL BULUŞMASI: BETON 2023 FUARI

BETON 2023 Hazır Beton Kongresi'nin yanı sıra THBB ve TG Expo ortaklığı ile düzenlenen "BETON 2023 Hazır Beton, Çimento, Agrega, İnşaat Teknolojileri ve Ekipmanları Fuarı", hazır beton sektörüyle ilgili en önemli ortak platform olacak. 15-18 Mart 2023 tarihleri arasında İstanbul Fuar Merkezi 9, 10 ve 11'inci salonlarda düzenlenecek fuarda, inşaat, hazır beton, çimento ve agrega sektörleri ile ilgili son teknolojik ürünler, araç, makine ve ekipmanlar, hizmet ve donanımlar sergilenen fuarın yanı sıra beton santralleri, iş makineleri, kamyon ve çekiciler, transmikserler, pompalar, kalıp sistemleri, vinçler, çeşitli beton kimyasalları, otomasyon sistemleri, lastik ve akaryakıt ürünleri, sektörel makineler başta olmak üzere çok geniş bir ürün yelpazesi hazır beton, agrega üreticileri ve inşaat yapımcılarına sunulacak.

İstanbul Fuar Merkezi'nde toplam 15.708 metrekarelik alanda düzenlenecek olan BETON 2023, Avrupa Hazır Beton Birliği (ERMCO), Beton Sürdürülebilirlik Konseyi (CSC), **İstanbul Sanayi Odası (İSO)**, **Ankara Sanayi Odası (ASO)**, Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği (CEDBİK), Türkiye Deprem Vakfı (TDV), Türkiye İnşaat Malzemesi **Sanayicileri** Derneği (Türkiye İMSAD), Türkiye İnşaat **Sanayicileri** İşveren Sendikası (İNTES), İnşaat Mühendisleri Odası (İMO), Türkiye Mühendisleri Birliği (TMB), Yapı Denetim ve Deprem Mühendisliği Derneği, Yapı Ürünleri Üreticileri Federasyonu (YUF) tarafından destekleniyor. Fuar, ekonominin lokomotif inşaat ve onun en temel kolu hazır beton ile ilgili sektörlerden 100'ün üzerinde katılımcısı ile Avrupa, Asya, Afrika ve Orta Doğu'dan 3.000'i yabancı olmak üzere toplamda 12.000'den fazla sektör profesyoneliyle ağırlayacak. Haber Merkezi